

Protokoll vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i bostadsrättsföreningen Åriket 4

Tid: Torsdagen den 17 juni 2021, kl 18:30

Plats: Innergården för Åriket 4

- §1 **Öppnande av stämman**
Föreningsstämman öppnades av Erik Lif som hälsade alla medlemmar välkomna.
- §2 **Beslut om rätt till utomståendes närvaro**
I och med att stämman hölls utomhus fick vi bestämma om att utomstående kunde höra oss från balkonger och uteplatser som inte är medlemmar i Åriket 4.
- §3 **Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)**
Upprättades förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden. Röstlängden godkändes av föreningsstämman.
- §4 **Val av stämмоordförande**
Erik Lif valdes till stämмоordförande.
- §5 **Anmälan av stämмоordförandes val av sekreterare**
Fredrik Johansson utsågs till sekreterare för stämman.
- §6 **Fastsällande av dagordningen**
Föreningsstämman fastställde dagordningen.
- §7 **Val av justerare att jämte ordförande justera protokollet, tillika rösträknare**
Torbjörn Haglind samt Håkan Petersson utsågs att jämte ordförande justera dagens protokoll samt vara rösträknare.
- §8 **Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
Föreningsstämman fastställde att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
- §9 **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 föredrogs av Erik Lif. Årsredovisningen lades till handlingarna.
- §10 **Föredragning av revisionsberättelsen**
Revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2020 upplästes av Erik Lif. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

- §11 **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Föreningsstämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 1.284.338kr och balansräkningen, lydande på 396.379.582kr
- §12 **Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**
Föreningsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorns förslag.
- §13 **Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**
Föreningsstämman beslutade enligt styrelsens förslag att årets vinst 1.284.338kr disponeras genom att:
- till föreningens fond för yttre underhåll avsätts 225.930kr
- i ny räkning överförs 4.211.497kr
- §14 **Beslut om arvoden**
Beslöts att följande arvoden skall utgå för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits:
-till styrelsen 3 prisbasbelopp för 2021 exkl sociala avgifter, att fritt fördelas av styrelsen efter nedlagt arbete.
- §15 **Val av styrelseledamöter samt suppleanter**
Föreningsstämman beslutade att styrelsen skulle bestå av fyra ledamöter samt fyra suppleanter.

Föreningsstämmans val av styrelseledamöter och suppleanter för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits valdes enhälligt.
- till ordinarie styrelseledamöter Håkan Petersson, Einar Björgvinsson, Torbjörn Haglind samt Fredrik Johansson.
- till styrelsesuppleanter Charlotte Ausmann, Ann Ekengren, Lars Jacobsson samt Erik Larsson
- §16 **Val av revisor och suppleanter**
Föreningsstämman valde BOREV Revision AB som ordinarie revisor. Ingen suppleant behövs och valdes därför ej.
- §17 **Val av valberedning**
Till valberedningen valdes Anders Gustafsson samt Lovisa Svensson.
- §18 **Övriga ärenden, vilka har angivits i kallelsen**
Inga ärenden har inkommit.
- §19 **Avslutande**
Ordförande förklarade föreningsstämman avslutad.



Vid protokollet, Fredrik Johansson

Justeras

.....

Torbjörn Haglind

.....

Håkan Petersson

.....

Erik Lif

Bolag 303246 Brf Åriket 4, 769630-3630
Fastighet 303246001 Uppsala Kungsängen 28:6
Per den 2021-06-17
Rapportuttag 2021-06-17 15:08:17

Antal medlemmar: 148

Objekt	Namn	Adress	Andel	Inträdesdatum	Utträdesdatum
303246001-1001	From Emil	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	100	2016-10-01	
303246001-1101	Stael von Holstein Joachim	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1101	Stael von Holstein Supimsinee	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1102	Budd David	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	100	2017-06-01	
303246001-1103	Kinch Jessica	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1103	Wecksell Magnus	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1201	Olsson Linda	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	100	2016-10-01	
303246001-1202	Lindestaf Mats	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1202	Häggström Ing-Marie	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1203	Gelinder Kristian	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1203	Gelinder Therese	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1301	Uljas Sami	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1301	Uljas Tuuli	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1302	Johnsson Pernille	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	100	2019-12-16	
303246001-1303	Karles Niklas	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2020-07-07	
303246001-1303	Ericsson Katarina	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2020-07-07	
303246001-1401	Khalil Sipan	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1401	Khalil Midia	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1402	Amiri Iradj	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	100	2018-08-01	
303246001-1501	Carlsson Richard	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
✓ 303246001-1501	Åström Elisabet	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2016-10-01	
303246001-1502	Glanzelius Charlotte	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	100	2021-05-04	
303246001-1601	Jansson Tobias	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2019-06-03	
303246001-1601	Dommen Annika	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	50	2019-06-03	
303246001-1602	Frey Ivo	Kungsängsgatan 59E, Uppsala, Uf	100	2019-01-01	
303246001-2001	Johansson Mikael	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	100	2016-11-01	
303246001-2002	William Ivana	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2016-11-01	

303246001-2002	William Nathan	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2016-11-01
303246001-2101	Dufberg Emil	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2021-03-26
303246001-2101	Lindblom Maja	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2021-03-26
303246001-2102	Lundström Lars	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	45	2016-12-01
303246001-2102	Nordlund Izabel	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	10	2016-12-01
303246001-2102	Nordlund Lena	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	45	2016-12-01
303246001-2103	Wallentinsson Ann	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	100	2019-04-12
303246001-2201	Carlsson Clas	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2021-01-15
303246001-2201	Johnson Malin	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2021-01-15
303246001-2202	Klaar Julia	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	100	2016-12-01
303246001-2203	Ekberg Katarina	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2016-11-01
303246001-2203	Ekberg Lars	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2016-11-01
303246001-2301	Lindsjö Svante	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	100	2016-11-01
303246001-2302	Norlund Thomas	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	45	2019-09-09
303246001-2302	Norlund Britt Inger	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	45	2019-09-09
303246001-2302	Norlund Gustaf	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	10	2019-09-09
303246001-2303	Kundu Soumi	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2018-11-01
303246001-2303	Kundu Snehangshu	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2018-11-01
303246001-2401	Nordlund Karin	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2019-07-19
303246001-2401	Nordlund Josef	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2019-07-19
✓ 303246001-2402	Lindkvist Christoffer	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2021-01-29
303246001-2402	Hällgren Linnea	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2021-01-29
303246001-2501	Sancho Garcia Fernando	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2018-11-01
303246001-2501	Mesas Sánchez Laura	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2018-11-01
303246001-2502	Rydström Nils	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2020-06-01
303246001-2502	Ekengren Ann	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2020-06-01
✓ 303246001-2601	Larsson Erik	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2018-10-01
✓ 303246001-2601	Kjellin Linda	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	50	2018-10-01
303246001-2602	Idris Marina	Kungsängsgatan 59G, Uppsala, Uf	100	2016-11-01
✓ 303246001-3101	Petersson Håkan	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	100	2017-02-01
303246001-3111	Strömberg Eva	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	100	2016-12-01
303246001-3112	Bogazkaya Özgür	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	100	2016-12-01
✓ 303246001-3121	Jansson Lars	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2016-12-01
303246001-3121	Jansson Camilla	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2016-12-01
303246001-3122	Tafwiz Nesar	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	100	2016-12-01

303246001-3131	Binzer-Panchal Amrei	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-3131	Binzer-Panchal Mahesh	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-3132	Hakopian Loucine	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	100	2016-12-01
303246001-3141	Gümüşcü Rojda	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	100	2017-02-01
303246001-3142	Tegendal Anton	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2018-08-01
303246001-3142	Björk Cecilia	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2018-08-01
303246001-3151	Eriksson Sten-Inge	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2016-12-01
303246001-3151	Sivertsson Susanna	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2016-12-01
303246001-3152	Berggren Linus	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	100	2021-01-04
303246001-3161	Franzén Helena	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	100	2016-12-01
303246001-3162	Björkquist Rebecka	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2016-12-01
303246001-3162	Björgvinsson Einar	Viragatan 3, Uppsala, Uppsala	50	2016-12-01
303246001-5101	Johansson Ulrica	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
✓ 303246001-5101	Johansson Fredrik	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5102	Ragnarsson Henry	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	100	2017-04-01
303246001-5103	Brunn Johanna	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5103	Bäck Fredrik	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5111	Deigård Daniel	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	100	2020-08-21
303246001-5112	Sundberg Anna	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	85	2017-01-01
303246001-5112	Sundberg Johanna	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	15	2017-01-01
303246001-5113	Alarcon Aura	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	100	2021-02-26
303246001-5121	Edberg Anders	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2019-08-19
✓ 303246001-5121	Svensson Lovisa	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2019-08-19
✓ 303246001-5122	Junerfält Tobias	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2020-08-28
303246001-5122	Dai Fong-Ting	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2020-08-28
✓ 303246001-5123	Burlin Johnny	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	100	2017-01-01
303246001-5131	Aronsson Cecilia	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5131	Andersson Steffan	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
✓ 303246001-5132	Ausmann Charlotte	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	100	2017-01-01
303246001-5133	Eriksson Matts	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2021-01-15
303246001-5133	Eriksson Elisabet	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2021-01-15
303246001-5141	Ilieva Elena	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5141	Pete Martin	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5142	Wünsche Cecilia	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5142	Wünsche Jan	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01

303246001-5151	Fritz Amanda	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5151	Hamlén Peter	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2017-01-01
303246001-5152	Öhman Anna	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2020-12-17
303246001-5152	Ahlqvist Gustav	Viragatan 5, Uppsala, Uppsala	50	2020-12-17
303246001-7101	UECKERT SEBASTIAN	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	38	2017-12-01
303246001-7101	Plan Elodie	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	62	2017-12-01
303246001-7102	Johansson Henrik	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7102	Johansson Jennifer	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7111	Rogström Sanna	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	100	2017-02-01
303246001-7112	Wänstrand Karin	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	100	2019-02-01
303246001-7113	Zhang Da	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7113	Song Man	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7121	Helin Johan	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2019-10-08
303246001-7121	Helin Sofie	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2019-10-08
303246001-7122	Brobeck Alexander	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2019-09-09
303246001-7122	Helmersson Martina	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2019-09-09
303246001-7123	Karlsson Janni	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7123	Kordnejad Milan	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7131	Stranne Mikaela	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	100	2017-02-01
303246001-7132	Holmberg Karl	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	100	2020-02-28
303246001-7133	Segerstedt Nils	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2020-11-30
303246001-7133	Hedell Rebecka	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2020-11-30
✓ 303246001-7141	Nohldén Hans	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7141	Nohldén Margareta	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7142	Stening Eva	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-7142	Mattsson Kim	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
✓ 303246001-7151	Jakobsson Lars	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	27	2019-08-01
303246001-7151	Pitkänen Sari	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	73	2019-08-01
303246001-7152	Larsson Maria	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	67	2017-02-01
303246001-7152	Liljeblad David	Viragatan 7, Uppsala, Uppsala	33	2017-02-01
303246001-9101	Nordström Michael	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2020-06-01
✓ 303246001-9101	Nordström Randi	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2020-06-01
303246001-9102	Häggqvist Susana	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-9102	Andersson Martin	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01
303246001-9111	Koponen Vera	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	100	2020-08-12

303246001-9112	Gustafsson Heléne	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01	
✓ 303246001-9112	✓ Gustafsson Anders	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-02-01	
303246001-9121	Wejnermark Robin	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-05-01	2021-07-08
303246001-9121	Robbert Emma	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-05-01	2021-07-08
303246001-9122	Thor Linus	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2020-12-04	
303246001-9122	Hermans Alexandra	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2020-12-04	
303246001-9131	Haglund Camilla	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-05-01	
✓ 303246001-9131	Haglund Torbjörn	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-05-01	
303246001-9132	Osman Sofi Berivan	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	100	2020-10-16	
303246001-9141	Smedsaas-Jørgensen Anders	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-03-01	
303246001-9141	Viklund Marie	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-03-01	
303246001-9142	Bruno Niclas	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	100	2017-03-01	
303246001-9151	Klaesson Johanna	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-03-01	
303246001-9151	Papic Stefan	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2017-03-01	
✓ 303246001-9152	Eriksson Gustaf	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2020-05-29	
303246001-9152	Söderqvist Louise	Viragatan 9, Uppsala, Uppsala	50	2020-05-29	

Exported 2021-06-17